

Отчет по выполнению договора управления ООО "ЖКС" по жилому дому 4 корп 2 ул. Детскосельская, г. Лавовск

№ п/п	Наименование статей	Единица измерения	Год
1	2	3	4
ДОХОДЫ:			
			2017
1.	Платежи за жилищные услуги, всего		255 902
	в том числе:		
1.1.	Содерж. общ. имущества, в т.ч.		112 845
1.2.	Текущий ремонт		59 698
1.3.	Содерж. придом. территории		16 375
1.4.	Управление МКД		23 937
1.5.	Пени		714
1.6.	Целевой сбор		24 954
1.7.	Вборка нежилых помещений		6 273
1.8.	Эл. энергия (содерж. общ. имущ.)		1 818
1.9.	ХВС (сод. общ. имущ.)		9 288
2.	Платежи за коммунальные услуги, всего		180 418
	в том числе:		
2.1.	Эл. энергия		106 286
2.2.	ХВС+кан.ВС		54 275
2.3.	Недоплата прошлых лет		12 675
2.4.	Общедом. прир. учета		7 182
3.	ВСЕГО ДОХОДОВ: (сумма стр. 1, 2)		436 320
	РАСХОДЫ:		
4.	Управление, всего:	23937	12 781
4.1.	Оплата труда		11 001
4.2.	Страховые взносы		
4.4.	Канцелярские расходы+запр картр		1 780
4.5.	Содержание эл. систем ЛИС, СВИС++		
5.	Содержание общего имущества дома, всего: *	119118	320 282
5.1.	Оплата труда		56 067
5.2.	Страховые взносы		16 789
5.3.	Овешение мест общего пользования в т.ч.		243
5.4.	Плитка кафельная (материал+работа)		9 654
5.5.	Плитонит		2 800
5.6.	ТО ВДТО		6 374
5.7.	Вборка лестн. клеток, в т.ч.		97 240
	Оплата труда		74 750
	Страховые взносы		22 490
5.8.	Вывоз ТБО		29 676
5.9.	Покраска газовых труб		1 700
5.10.	Очистка кровли		2 500
6.	Текущий ремонт, всего: *	59698	-
7.	Содерж. придом. территории	41329	25 340
7.1.	Оплата труда з/мний период		17 250

1	...	...	...
2	...	...	...
3	...	...	...
4	...	...	...
5	...	...	...
6	...	...	...
7	...	...	...
8	...	...	...
9	...	...	...
10	...	...	...
11	...	...	...
12	...	...	...
13	...	...	...
14	...	...	...
15	...	...	...
16	...	...	...

Главный бухгалтер

Руководитель

7.2.	Страховые взносы		5 190
7.3.	Антипогодная смесь		400
7.4.	Инвентарь		2 500
7.5.	Недоплата прошлых лет		-
8.	Цены	12675	-
9.	Эл. Энергия (содержк общ кмшт)	714	-
10.	ХВС (содержк общ кмшт)	1818	1 818
11.	Общедомов прил учета	9288	9 288
12.	Коммунальные услуги, всего:*	7182	-
12.1.	Водоотведение, водоотведение		
12.2.	Электрооборудование	54275	64 477
13.	ИТОГО РАСХОДОВ (4-14)	106286	126 828
14.	Прочие операционные расходы:	436320	560 815
15.	ВСЕГО РАСХОДОВ: (сумма стр. 4-12,14)		14 400
16.	РЕЗУЛЬТАТ + прибыль, - убыток (стр. 3 - стр. 15)		575 215
			-138 894